

Utslippsfrie byggeplasser og anleggsområder

Tildelingskriterier, krav og nye kontraktvilkår for å nå utslippsfrie byggeplasser og anleggsområder i Stavanger kommune

Klimakrisen – hvorfor gjør vi dette?

- Bygge- og anleggsprosjektene våre bidrar til store klimagassutslipp

Problemstilling



- Forankret politisk i kommunens klimamål
- 80% reduksjon i direkte klimagassutslipp innen 2030
- Fossilfri kommune i 2040

Kommunens
klimamål



- Vi har signert Storbyerklæringen sammen med Oslo, Bergen, Trondheim, Krisitansand
- Det forplikter oss at våre egne byggeplasser og anleggsområder skal være utslippsfrie i 2025

Veien dit



Lovkrav tildelingskriterier



[Forsiden](#) • [Aktuelt](#) • [Pressemeldinger](#)

Historisk endring:

Nå skal klima og miljø vektes minst 30 % i offentlige anskaffelser

Pressemelding | Dato: 04.08.2023

FAKTABOKS

Innholdet i endringsforskriften

- De skjerpede klima- og miljøkravene har til formål å redusere anskaffelsens samlede klimaavtrykk eller miljøbelastning.
- Hovedregelen er at klima- og miljøhensyn skal vektes med minimum 30 prosent. Hvis det er klart at det gir en bedre klima- og miljøeffekt kan vekting erstattes med klima- og miljøkrav i kravspesifikasjonen. Dette må begrunnes i anskaffelsesdokumentene (følg eller forklar-prinsippet).
- Kravene gjelder ikke dersom anskaffelsen etter sin art har et klimaavtrykk og en miljøbelastning som er uvesentlig. Unntak må begrunnes i anskaffelsesdokumentene (følg eller forklar-prinsippet).
- Regelendringene trer i kraft 1. januar 2024.
- [Gå til endringsforskriften \(lovdata.no\)](#)



Rammer for kommende anskaffelser innen bygg og anlegg

- Nye tildelingskriterier for å belønne utslippsfrie maskiner (ikke håndholdte enheter) og kjøretøy innenfor byggeplassen og anleggsområdet
- Gjeldene minstekrav om fossilfritt drivstoff innenfor anleggsområdet beholdes
- Gjeldende minstekrav om utslippsfri byggetørk og tårnkran beholdes

Hvordan skal dette fungere?



Tildelingskriterier

30% klima og miljø fordelt på:

Utslippsfrie maskiner -
prosentandel brukt utslippsfri energi
(Kwh) av totalt energibruk (Kwh) på
prosjektet

Oppgaveforståelse – energiplan



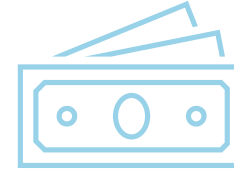
Nye krav i kontraktvilkår

Krav på rapportering

Miljøbot

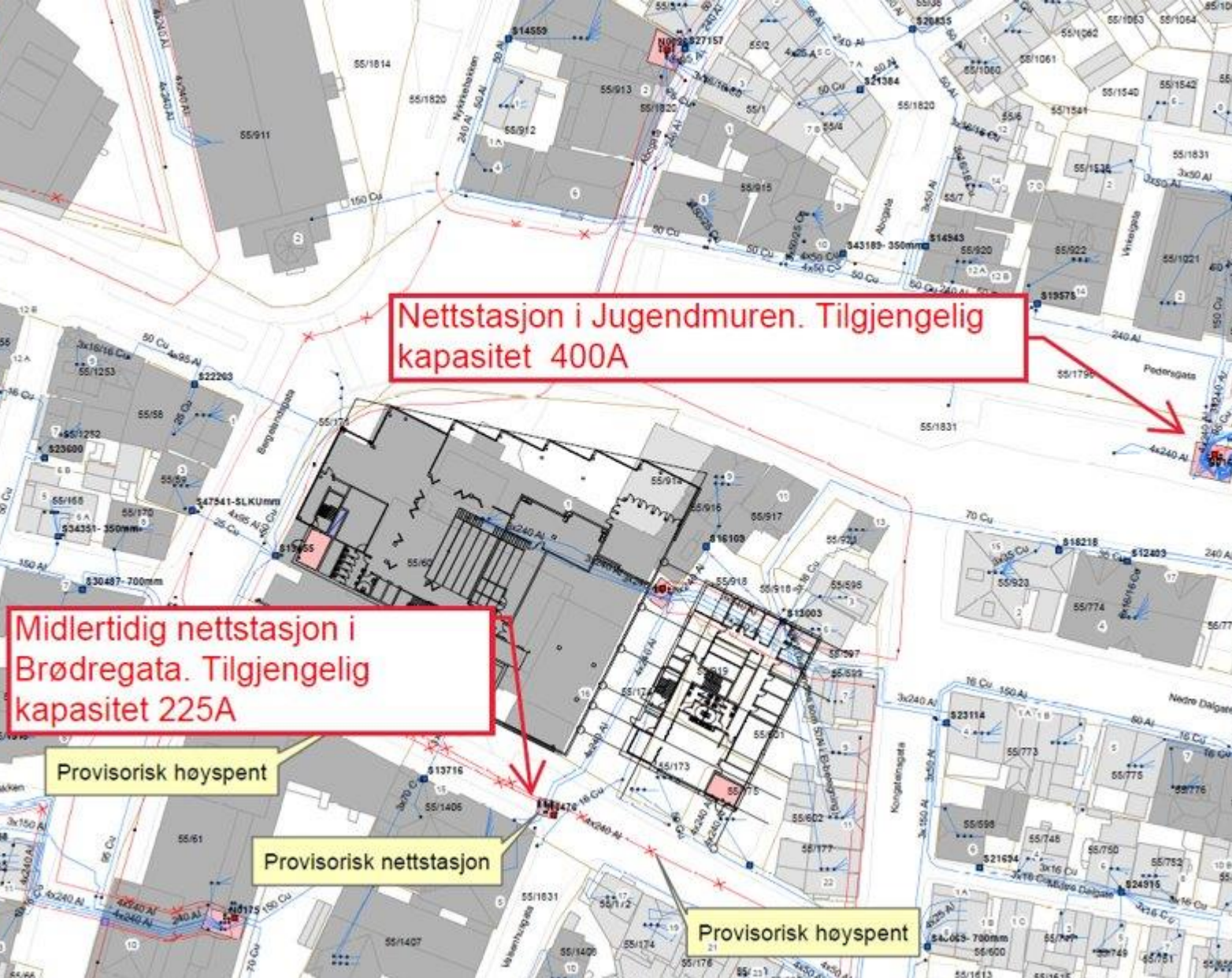
Mulktmuligheter

Endringsmeldingsregime på
energibruk



Sluttoppgjør

Fratrekk ved manglende
måloppnåelse av andel brukt
utslippsfri energi



Grensesnitt byggherre/entreprenør

Byggherre stiller med:

- Kart med tilgjengelig strømkapasitet ved bygge-/anleggs plass

Entreprenør har ansvaret for:

- Løsninger og beregninger for hvor mange maskiner som kan tilbys
- Behov for ladeløsninger inklusive eventuelle batteribanker for at dette skal fungere i byggefasen
- Avtale om byggestrøm med strømleverandør



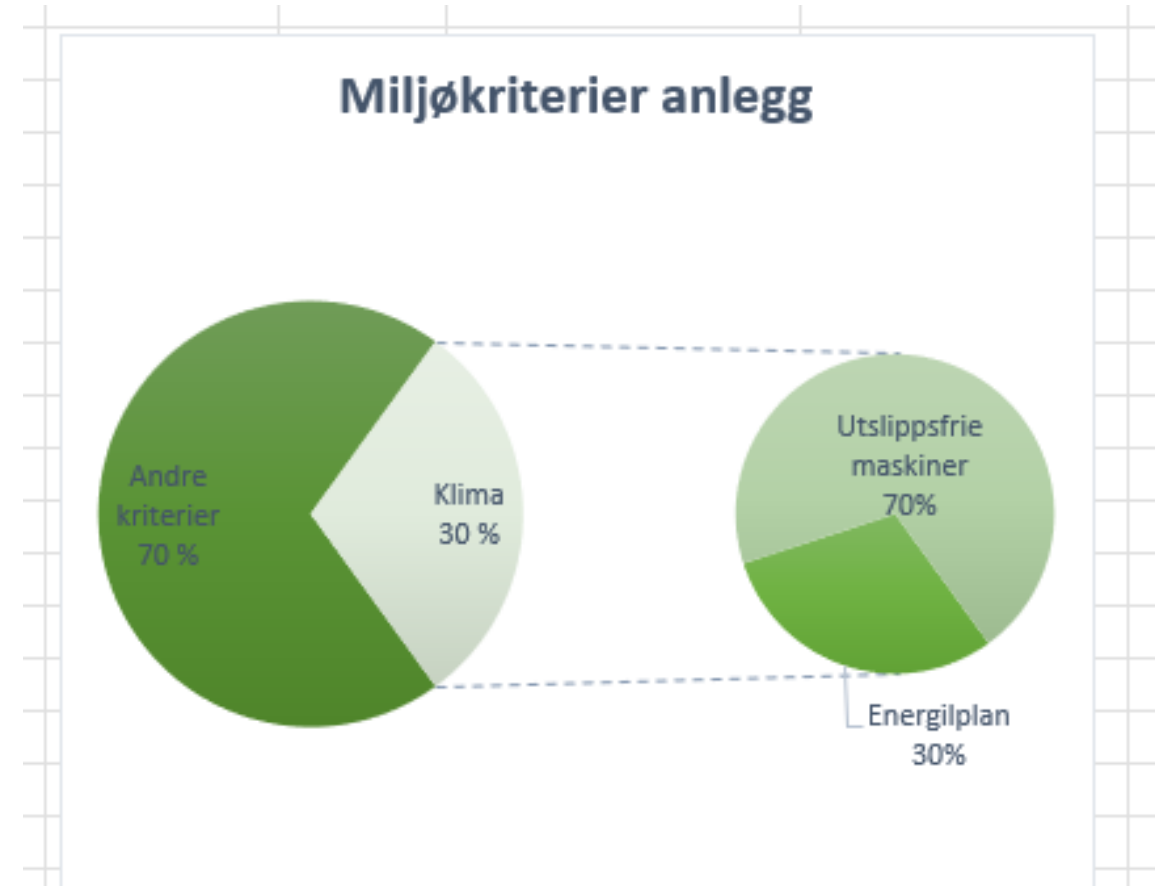
Tilbudsfasen

Tildelingskriterier – vektet utefra typen prosjekt og størrelse, minimum 30% innen klima og miljø

- Utslippsfrie maskiner - andel brukt utslippsfri energi (Kwh) av totalt energibruk (Kwh)
- Energiplan – oppgaveforståelse
- Eventuelt andre miljøkriterier

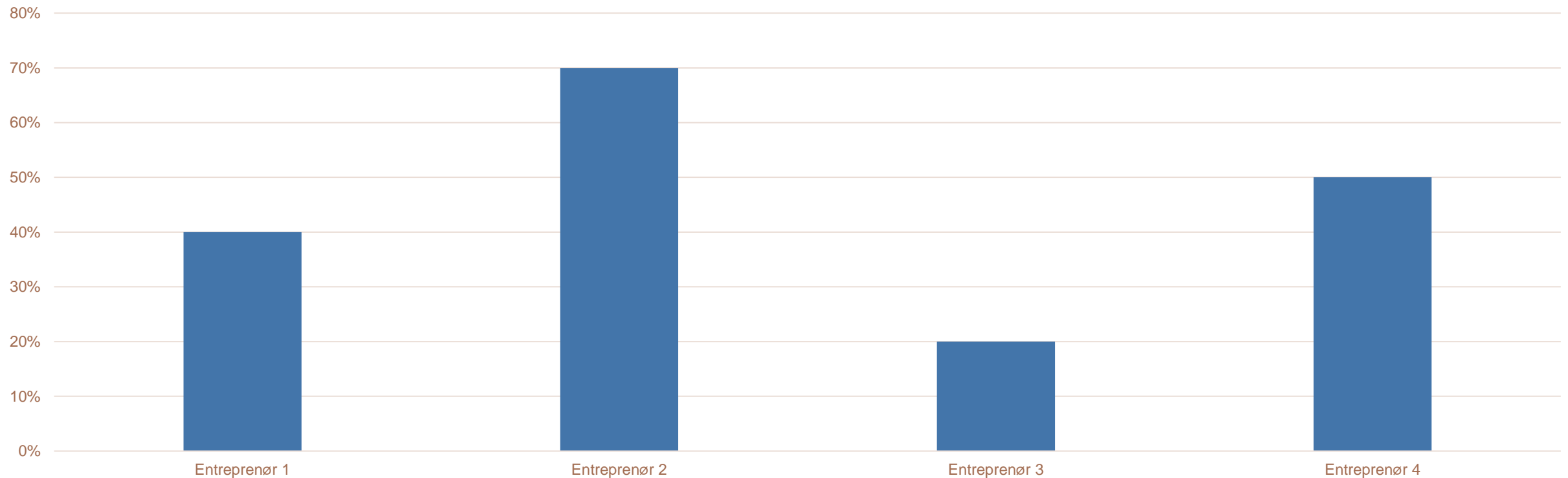
Eksempel på vekting tildelingskriterier

- Minimum 30% innen klima og miljø
- Vektes utefra typen prosjekt og størrelse:
 - Hovedtyngde for utslippsfrie maskiner - andel for brukt utslippsfri energi (Kwh) av totalt energibruk (Kwh)
 - Alltid Energiplan – oppgaveforståelse
 - Eventuelt andre miljøkriterier



Utslippsfrie maskiner. Måloppnåelse for andel utslippsfri energi

Entreprenøren skal levere en måloppnåelse for prosentandel brukt utslippsfri energi (Kwh) av totalt energibruk (Kwh) på prosjektet. Denne vektet under tildelingskriterier



Evaluering og kontrakt

- Evaluere andel av oppgitt prosentsats utslippsfritt
- Evaluere Energiplan – oppgaveforståelse
- Entreprenørens måloppnåelse for utslippsfri energibruk (prosentandel utslippsfri energi (Kwh) av totalt energibruk (Kwh)) på prosjektet skrives in i kontrakten





Oppfølging fra byggherre

- Klima og miljøbriller ved befaring
- Månedlig rapportering på energiforbruk
- Oppfølging av endringer i energibruken som ligger utenfor avtalt måloppnåelse

Endring i avtalt andel utslippsfritt

- Hendelser kan forekomme som gjør at entreprenør ikke kan nå avtalt måloppnåelse på utslippsfri energibruk.
- Rom for at entreprenør kan måtte justere andelen – dersom vi godkjenner årsaken
- Endringsregime i kontraktsvilkår for klima og miljø

Sluttoppgjør

Manglende måloppnåelse vil kunne medføre til fratrekk i sluttoppgjør

- Fratrekket utformes som promilles fratrekk per manglende enhet av kontraktsum. Blir innskrevet i kontraktsbestemmelser for klima og miljø hvilket innebærer at fratrekkes størrelse er kjent i samband med konkurransen
- Fratrekket vil være i en størrelsesorden slikt det blir lønnsomt å nå sin måloppnåelse.
- Fratrekket vil variere fra størrelse og type prosjekt





Hva nå!

- I slutfasen av arbeidet med å ta frem kravspesifikasjoner, tildelingskriterier og nye kontraktsvilkår for å nå utslippsfrie byggeplasser og anleggsområder
- Klart for første prosjektutlysning mot slutten av året (piloter kan komme tidligere)
- Fra årsskiftet vil dette gjelde samtlige prosjektutlysninger fra Stavanger kommune innen bygg og anlegg
- Når markedet er modent vil tildelingskriterier overgå til krav om utslippsfrie maskiner

Tord Carlsson

tord.carlsson@stavanger.kommune.no

Tlf 94896292